



Performance dos Edifícios e Green Procurement: Experiências e Resultados

Jornadas FM Sustentabilidade 2023
28 de junho Cinemas NOS - CCColombo Lisboa

jornadasfm.pt



Sustentabilidade

28 de junho

Cinemas NOS - CCColombo Lisboa

Os edifícios contribuem com 39% da emissão global de CO2. Passando nós quase 90% do tempo em ambientes fechados, incluindo 40% nos locais de trabalho, o bem-estar no ambiente construído torna-se cada vez mais crítico. Este é um aspecto fundamental que a função de Facility Management impacta diretamente por meio de iniciativas de sustentabilidade: da transparência dos contratos à conservação de energia, das condições de trabalho à redução de desperdícios.

** As datas ou locais podem ser alterados até 30 dias antes da realização dos mesmos ou por motivo de força maior*

Título

Performance dos Edifícios e Green Procurement: Experiências e Resultados

A integração da sustentabilidade ambiental nos edifícios e nos serviços têm sido feita maioritariamente através dos Building Performance Standards e do Green Procurement, respetivamente. Analisar experiências e partilhar resultados são os objetivos desta conferência.

Os edifícios contribuem significativamente para as mudanças climáticas, consumindo 36% da energia e produzindo 39% das emissões globais de dióxido de carbono ao longo do seu ciclo de vida, com especial intensidade na fase de operação.

Com o intuito de endereçar este tema, as certificações de “Building Performance” fornecem uma estrutura para medir e verificar o desempenho energético dos edifícios, incentivando práticas de design, construção e operação energeticamente eficientes.

O Green Sourcing de materiais, produtos e serviços visa alcançar práticas sustentáveis nos três pilares (Environment, Social e Governance), sendo no Ambiental (Environment) focado na minimização da pegada de carbono através da energia, materiais de construção, mobiliário, produtos alimentares e consumíveis utilizados, bem como reduzindo o seu desperdício.

Juntas, essas abordagens promovem o desenvolvimento sustentável, reduzem as emissões de carbono e contribuem para mitigar o impacto dos edifícios e da sua operação no ambiente, podendo ao mesmo tempo melhorar a experiência de utilização dos espaços, a performance e a reputação da Organização.

Painel 1 | Padrões de Desempenho de Edifícios: Experiências e Resultados



MARTA
JORDÃO
Helexia

“Descarbonização no retalho: um caso de estudo de como aliar a competitividade à sustentabilidade”



LUÍS
SILVA
Nestlé

“Case Study: Experiência e benefícios do processo de Certificação Leed”



MIGUEL
SUBTIL
Atomo Capital
Partners

“As certificações no contexto de “Sustainable Finance”

Painel 2 | Green Procurement: Integrando Sustentabilidade nos Serviços



SUSANA
ANTUNES
Santander
Portugal

Desafios na transição para a neutralidade carbónica dos edifícios



RUI
QUEIROGA
Cleanwatts

“Comunidades de Energia e a Sustentabilidade dos Edifícios: Estratégias para a poupança energética e redução de carbono”



STÉPHANIE
DELAMARRE
Samsic

“Eco Responsible. The challenge of being social and green”



JOSÉ QUEIRÓS
DE ALMEIDA
Greenvolt
Comunidades

“Energia limpa, mais barata e para todos”

Painel 1

Padrões de Desempenho de Edifícios: Experiências e Resultados

O painel de conferência sobre Padrões de Desempenho de Edifícios reunirá profissionais da área de Property, Real Estate e Facility Management, bem como da indústria de construção e engenharia, para discutir as suas experiências e resultados na implementação destes (BREEAM, LEED, LiderA, etc.) em todo o ciclo de vida das construções. Os oradores compartilharão *insights* sobre os benefícios e desafios da implementação desses padrões, bem como seu impacto no meio ambiente e nos ocupantes dos edifícios.

A discussão destacará a importância da implementação destes padrões, e subsequentes certificações, na redução do consumo de energia e emissões de gases de efeito estufa (GHG), ao mesmo tempo em que melhora a saúde e o conforto dos ocupantes do edifício. Os oradores enfatizarão ainda a necessidade de uma abordagem colaborativa entre projetistas, construtores, gestores de instalações e prestadores de serviços para alcançar resultados sustentáveis.

Em geral, o painel de conferência fornecerá informações valiosas e ideias para que as organizações incorporem padrões e certificações nos seus projetos de novos imóveis e nos a uso, levando a uma melhor eficiência energética, economia de custos e ambientes internos mais saudáveis.



MIGUEL
SUBTIL
Atomo Capital
Partners



LUÍS
SILVA
Nestlé



MARTA
JORDÃO
Helexia



Jornadas FM 2023

Sobre os Painéis

Painel 2

Green Procurement: Integrando Sustentabilidade nos Serviços

O painel da conferência sobre sustentabilidade (ESG) na prestação de serviços reunirá especialistas do setor para discutir as melhores práticas, seja no desenho das relações contratuais seja nos serviços em si. Os oradores compartilharão *insights* sobre o desenho das necessidades, cadeia de fornecimentos e prestação do serviço, dando exemplos práticos de como privilegiam as questões relacionadas com inclusão, igualdade, transparência, inovação, eficiência energética, redução de resíduos, conservação da água, apenas para listar algumas.

A discussão destacará a importância da sustentabilidade não apenas na redução de custos e no cumprimento de requisitos regulatórios, mas também na melhoria da reputação e da imagem das organizações. Os oradores enfatizarão a necessidade de uma abordagem colaborativa entre as partes interessadas, desde a gestão de topo, acionistas, fornecedores, clientes e a comunidade em geral, por ordem a alcançar resultados sustentáveis.

Em geral, o painel da conferência fornecerá informações valiosas e ideias para que as organizações incorporem práticas sustentáveis nos serviços prestados nas suas instalações, levando a benefícios ambientais, sociais e economias de custos a longo prazo.



SUSANA
ANTUNES
Santander
Portugal



RUI
QUEIROGA
Cleanwatts



STÉPHANIE
DELAMARRE
Samsic



JOSÉ QUEIRÓS
DE ALMEIDA
Greenvolt
Comunidades

Jornadas FM 2023

Próximos Eventos

Workplace & WellBeing

25 de outubro // october 25th
Cinemas NOS - CCColombo Lisboa

A estratégia do local de trabalho, que tradicionalmente se concentrava na manutenção das instalações e na redução de custos, chegou ao fim. As organizações de hoje precisam criar espaços que atraiam os melhores talentos, se ajustem às mudanças demográficas da força de trabalho e promovam o bem-estar dos funcionários. As respostas para isso estão na experiência humana, nas novas tecnologias e na inovação.

//

The workplace strategy, which traditionally focused on maintaining facilities and reducing costs, has come to an end. Today's organizations need to create spaces that attract top talent, adjust to changing workforce demographics, and promote employee well-being. The answers to this lie in human experience, new technologies and innovation.

** As datas ou locais podem ser alterados até 30 dias antes da realização dos mesmos ou por motivo de força maior // Dates or locations can be changed up to 30 days before they take place or due to force majeure*

Tecnologia // Technology

22 de novembro // november 22nd
Cinemas NOS - NorteSopping Porto

A disponibilidade dos espaços e dos equipamentos são essenciais para que os utilizadores dos espaços - clientes, trabalhadores ou hóspedes, possam ter acesso aos serviços que são disponibilizados. Especialmente no contexto híbrido, a procura deixou de ser estável e os edifícios precisam estar preparados para operar com qualquer taxa de ocupação, bem como a reagir às mudanças.

//

The availability of spaces and equipment are essential so that the users of the spaces - clients, workers or guests, can have access to the services that are made available. Especially in the hybrid context, demand is no longer stable and buildings need to be prepared to operate at any occupancy rate, as well as to react to changes.

Jornadas FM 2023

Participe

**Mais informação e
Inscrições em:**

jornadasfm.pt

Contactos: geral@apfm.pt | digital@apfm.pt | +351 218 943 256



**PESSOAS
ESPAÇOS
PRODUTIVIDADE
QUALIDADE DE VIDA**

“Facility management (FM):
Função organizacional que integra
pessoas, espaços e processos dentro
do ambiente construído com o objetivo
de melhorar a qualidade de vida das
pessoas e a produtividade do negócio
principal.”

ISO 41011:2017